



5 حمامات 5 غرف نوم 285 م<sup>2</sup>

£27,000,000

تاريخ التسليم

--

التصنيف

ريسيل/كاش

| تفاصيل العقار |                    |
|---------------|--------------------|
| نوع العقار    | فيلا               |
| الفئة         | سكني               |
| التشطيب       | نصف تشطيب          |
| المطور        | مناطق / مستقلة     |
| المشروع       | التسعين الجنوبي    |
| مساحة البناء  | 285 م <sup>2</sup> |
| غرف نوم       | 5                  |
| حمامات        | 5                  |
| حديقة         | 150 م <sup>2</sup> |

**الموقع**  
التسعين الجنوبي، ألقاهرة الجديدة  
التسعين الجنوبي

امتلك فيلا الأحلام في شارع التسعين الجنوبي بالتجمع الخامس بالقاهرة الجديدة بجوار أرقى المناطق الحيوية.

**فيلا نصف تشطيب كاش جاهزة للاستلام في التسعين الجنوبي**  
نوع الوحدة: فيلا

التشطيب: نصف تشطيب

طريقة الدفع: كاش

مساحة المبانى: 285 متر مربع

مساحة الأرض: 380 متر مربع

الحديقة: 150 متر مربع

عدد الغرف: 5 غرف نوم

عدد الحمامات: 5 حمامات

جاهزة للاستلام (RTM): نعم

**الموقع:**  
تتميز الفيلا بموقع استراتيجي في التجمع الخامس بمنطقة شارع التسعين الجنوبي في القاهرة الجديدة، مما يتيح لك الوصول السريع إلى أهم الطرق الرئيسية والمحاور الحيوية.

**عن المشروع:**  
يقع المشروع في واحدة من أرقى مناطق القاهرة الجديدة، ويوفر بيئة سكنية راقية وهادئة تناسب العائلات التي تبحث عن الخصوصية والتميز.

**المفهوم العام:**  
تصميم عصري يمنحك حرية التشطيب الكامل حسب ذوقك الخاص، مع مساحات خارجية واسعة ومثالية لإنشاء حديقة خاصة متكاملة.