



5 غرف نوم 5 حمامات 407 م²

£11,000,000

فيلا مستقلة 407م للبيع كاش تشطيب كامل استلام فوري في كمبونود ميفيدا مرحلة جرينز 4 بجوار الجامعة الأمريكية.

فيلا مستقلة تشطيب كامل للبيع كاش استلام فوري ا ميفيدا
النوع: فيلا مستقلة (Villa)

المساحة المبنية: 407 متر مربع | مساحة الأرض: 511 متر مربع

الغرف: 5 غرف نوم | 5 حمام

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

الحالة: استلام فوري (READY TO MOVE)

نظام السداد: كاش

الموقع
يتمتع كمبونود ميفيدا (Mivida) بموقع استراتيجي لا يضاهاى في قلب التجمع الخامس ب القاهرة الجديدة. يقع المشروع مباشرة على شارع التسعين الجنوبي، ملاصقاً ل الجامعة الأمريكية في القاهرة (AUC)، مما يوفر وصولاً سريعاً إلى طريق السويس والعاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع
يعتبر كمبونود ميفيدا، المطور من قبل شركة إعمار مصر (Emaar Misr) العالمية، أحد أرقى المجمعات السكنية الفاخرة والمستدامة. وتتميز مرحلة جرينز 4 (Parcel 15 - Greens 4) بتقديم نمط حياة عصري ومميز، يدمج بين رفاهية العيش والمساحات الخضراء والخدمات المتكاملة والمراكز الاجتماعية الحصرية والمدارس الدولية.

الرؤية
توفر هذه ال فيلا مساحة معيشة متميزة بمساحة 407م واستغلالاً هندسياً ذكياً لتناسب العائلات الباحثة عن الرفاهية والخصوصية الفائقة عبر 5 غرف نوم و5 حمامات مع أرض واسعة بمساحة 511م. الوحدة تتمتع ب تشطيب كامل لتكون جاهزة تماماً ل الاستلام الفوري. ومع نظام السداد الكاش، تمنحك هذه الوحدة فرصة استثنائية للسكن المباشر أو للاستثمار العقاري المضمن في أرقى أحياء القاهرة الجديدة.

تاريخ التسليم	التصنيف
--	ريسيل/كاش

تفاصيل العقار	فيلا
نوع العقار	فيلا
الفئة	سكني
التشطيب	متشطبه بالكامل
المطور	اعمار
المشروع	ميفيدا
المرحلة	ميفيدا جرينز 4 بارسل 15
مساحة البناء	407 م²
غرف نوم	5
حمامات	5

الموقع

التجمع الخامس، القاهرة الجديدة
ميفيدا





