



5 غرف نوم 5 حمامات 407 م²

£80,000,000

تاريخ التسليم
--

التصنيف
ريسيل/كاش

فيلا مستقلة 407م للبيع كاش تشطيب كامل استلام فوري في كمبونود ميفيدا مباشرة على شارع التسعين الجنوبي بجوار الجامعة الأمريكية.

فيلا مستقلة تشطيب كامل للبيع كاش استلام فوري ا ميفيدا
(Villa) النوع: فيلا مستقلة

المساحة المبنية: 407 متر مربع ا مساحة الأرض: 470 متر مربع

الغرف: 5 غرف النوم: 5 ا حمامات: 5

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

الحالة: استلام فوري (READY TO MOVE)

نظام السداد: كاش

الموقع

يتمتع كمبونود ميفيدا (Mivida) بموقع استراتيجي لا يضاهاى في قلب التجمع الخامس ب القاهرة الجديدة. يقع المشروع مباشرة على شارع التسعين الجنوبي، ملاصقاً ل الجامعة الأمريكية في القاهرة (AUC)، مما يوفر وصولاً سريعاً إلى الطريق الدائري والعاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع

يعتبر كمبونود ميفيدا، المطور من قبل شركة إعمار مصر (Emaar Misr) العالمية، أحد أرقى المجمعات السكنية الفاخرة والمستدامة. يدمج المشروع بين رفاهية العيش العصري والمساحات الخضراء الشاسعة، مع توفير باقة خدمات متكاملة تضم نوادي اجتماعية، ومدارس دولية، ومراكز طبية، وممشى تجاري فاخر.

الرؤية

توفر هذه ال فيلا مساحة معيشة متميزة بمساحة 407م واستغلالاً هندسياً ذكياً لتناسب العائلات الباحثة عن الرفاهية والخصوصية الفائقة مع أرض واسعة بمساحة 470م. الوحدة تتمتع ب تشطيب كامل لتكون جاهزة تماماً ل الاستلام الفوري. ومع نظام السداد الكاش، تمنحك هذه الوحدة فرصة استثنائية للسكن المباشر أو للاستثمار العقاري المضمن في أرقى أحياء القاهرة الجديدة.

تفاصيل العقار

نوع العقار	فيلا
الفئة	سكني
التشطيب	متشطبه بالكامل
المطور	اعمار
المشروع	ميفيدا
مساحة البناء	407 م²
غرف نوم	5
حمامات	5

الموقع

التسعين الجنوبي، ألقاهرة الجديده
ميفيدا





