



4 غرف نوم 5 حمامات 275 م²

£32,000,000

تاريخ التسليم
--

التصنيف
ريسيل/كاش

فيلا مستقلة فاخرة بمباني 275م² وأرض 4 365م² غرف نوم + 5 حمامات) بحديقة 220م² ورووف 110م² استلام فوري للبيع كاش في مرحلة كلاستر 8 - كمبوند هايد بارك (HYDE PARK) - شركة هايد بارك للتطوير العقاري بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

فيلا مستقلة نصف تشطيب مرن للبيع كاش في كمبوند هايد بارك كلاستر 8 التجمع الخامس 275م² مباني النوع: فيلا مستقلة (Standalone Villa)

تفاصيل العقار	
نوع العقار	فيلا
الفئة	سكني
التشطيب	تشطيب 3/4
المطور	هايد بارك
المشروع	هايد بارك
المرحلة	كلاستر 8
مساحة البناء	275 م ²
غرف نوم	4
حمامات	5
حديقة	220 م ²
مساحة السطح	110 م ²

تفاصيل إضافية	
غرف أخرى	
غرفة مربية، غرفة معيشة	

الموقع	
التجمع الخامس، القاهرة الجديدة	
هايد بارك	

مساحة المباني: 275 متر مربع

مساحة الأرض: 365 متر مربع

مساحة الحديقة: 220 متر مربع

مساحة الرووف: 110 متر مربع

عدد الغرف: 4 غرف نوم

عدد الحمامات: 5 حمامات

التشطيب: نصف تشطيب مرن (Flexi Finish)

المرحلة: كلاستر 8 (Cluster 8)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

تقع في مرحلة كلاستر 8 داخل كمبوند هايد بارك (Hyde Park) التابع لشركة هايد بارك للتطوير العقاري، بموقع استراتيجي استثنائي مباشرة على شارع التسعين الجنوبي والطريق الدائري الأوسطي بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، على بُعد 5 دقائق فقط من الجامعة الأمريكية (AUC)، طريق السويس، والعاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع

يُعد هايد بارك واحداً من أضخم وأرقى المجمعات السكنية المتكاملة الممتدة على مساحة 6 ملايين متر مربع بـ القاهرة الجديدة. يضم المشروع أكبر حديقة مركزية خضراء في القاهرة بمساحة 600,000 متر مربع، بحيرات ومساحات مائية، نادي هايد بارك الرياضي والاجتماعي، منطقة هايد أوت الترفيهية، مناطق تجارية ومطاعم فاخرة، جراجات خاصة، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الفيلا المستقلة بمساحة مباني 275 متر مربع على قطعة أرض 365 متر مربع وتقسيم فخم يضم 4 غرف نوم و5 حمامات مع حديقة خاصة 220 متر مربع ورووف 110 متر مربع واستلام فوري بتشطيب مرن (Flexi Finish)، حرية ومرونة كاملة لتنفيذ أرقى الديكورات والتشطيبات الداخلية بالكامل وفق ذوقك الخاص، مع التمتع بأقصى درجات الخصوصية والمساحات الخارجية الواسعة وفرصة سكنية واستثمارية استثنائية للبيع كاش بأميز مشروعات التجمع الخامس.

