



3 غرف نوم 3 حمامات 198 م²

£15,500,000

تاريخ التسليم
2027

التصنيف
الريسيل / أقساط

امتلك فيلتك الخاصة في كمبوند سراي القاهرة الجديدة بالقرب من العاصمة الإدارية.
فيلا للبيع في سراي القاهرة الجديدة - استلام 2027 - أقساط
السعر: يرجى التواصل لمعرفة السعر

النوع: فيلا (مرحلة راي)

المساحة المبنية (198): BUA متر مربع

الحديقة: 214 متر مربع

الروف: 45 متر مربع

عدد الغرف: 3

عدد الحمامات: 3

التشطيب: طوب أحمر (Core & Shell)

الحالة: تحت الإنشاء (الاستلام 2027)

الموقع
تتميز سراي بموقع استراتيجي في التجمع الخامس مباشرة على طريق السويس، مما يضمن سهولة الوصول إلى العاصمة الإدارية الجديدة ومطار القاهرة الدولي.

عن المشروع
تم تطوير سراي بواسطة شركة مدينة مصر، وهي مجمع سكني متكامل ليجمع بين الرقي الحضري والمساحات الخضراء الشاسعة، وتحديداً في مرحلة راي المميزة.

المفهوم
توفر هذه الفيلا تجربة سكنية قابلة للتخصيص مع حديقة واسعة وروف خاص، مما يجعلها خياراً استثمارياً مثالياً لمن يبحث عن أسلوب حياة عصري في قلب القاهرة الجديدة.

تفاصيل العقار

فيلا	نوع العقار
سكني	الفئة
على الطوب الاحمر	التشطيب
مدينة مصر	المطور
سراي	المشروع
راي	المرحلة
198 م ²	مساحة البناء
3	غرف نوم
3	حمامات
214 م ²	حديقة
45 م ²	مساحة السطح

الموقع

مستقبل سيتي، مدينة المستقبل
سراي



