



5 غرف نوم 6 حمامات 375 م²

£26,500,000

تاريخ التسليم
--

التصنيف
رئيسيل/كاش

فيلا مستقلة فاخرة بمباني 375M² وحديقة خاصة 345M² ورووف 75M² على أرض 5 485M² غرف نوم + 6 حمامات) نصف تشطيب استلام فوري للبيع إعادة بيع كاش في كمبوند سوديك إيست (SODIC EAST) - شركة سوديك (SODIC) ب مدينة الشروق.

فيلا مستقلة 5 غرف نوم نصف تشطيب للبيع كاش في سوديك إيست الشروق مباني 375م² أرض 485م²
النوع: فيلا مستقلة (Standalone Villa)

تفاصيل العقار	
نوع العقار	فيلا
الفئة	سكني
التشطيب	نصف تشطيب
المطور	سوديك
المشروع	سوديك ايست
مساحة البناء	375 م ²
غرف نوم	5
حمامات	6
حديقة	345 م ²
مساحة السطح	75 م ²

مساحة الأرض: 485 متر مربع

مساحة المباني: 375 متر مربع

مساحة الحديقة: 345 متر مربع

مساحة الروف: 75 متر مربع

عدد الغرف: 5 غرف نوم

عدد الحمامات: 6 حمامات

التشطيب: نصف تشطيب (Semi Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

تقع في كمبوند سوديك إيست (SODIC East) التابع لشركة سوديك للتطوير العقاري (SODIC Developments)، بموقع استراتيجي واستثنائي يتوسط طريقي القاهرة - السويس والقاهرة - الإسماعيلية ب مدينة الشروق، على بُعد 15 دقيقة فقط من العاصمة الإدارية الجديدة، و20 دقيقة من القاهرة الجديدة والجامعة الأمريكية (AUC)، و25 دقيقة من مطار القاهرة الدولي.

عن المشروع

يُعد سوديك إيست واحداً من أضخم وأرقى المجمعات السكنية المتكاملة الممتدة على مساحة تتجاوز 655 فداناً. يتميز المشروع بتخطيطه العصري وتخصيص مساحات شاسعة للاندسكيب والمساحات الخضراء، ويضم نادياً رياضياً واجتماعياً متكاملًا على مساحة 42 فداناً، ومدارس دولية، ومنطقة تجارية وترفيهية ومراكز طبية، وحدائق للمغامرات والتخييم، ومسارات آمنة للمشبي، بالإضافة إلى أنظمة أمن وحراسة وإدارة مجتمعية متطورة على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الفيلا المستقلة بمساحة مباني رحبة تبلغ 375 متر مربع مع حديقة خاصة واسعة 345 متر مربع ورووف 75 متر مربع على قطعة أرض بمساحة 485 متر مربع وتقسيم داخلي مثالي يضم 5 غرف نوم و6 حمامات مع جاهزية فورية واستلام نصف تشطيب، حرية كاملة لتنفيذ أرقى الديكورات والتشطيبات الداخلية وفق ذوق الشخص، مع التمتع بالخصوصية والرحابة والهدوء الكامل، مما يجعلها فرصة سكنية واستثمارية استثنائية للبيع كاش باميز مشروعات سوديك بالشروق.

تفاصيل إضافية

جراج

بالجراج

فيو

موقع مميز، كلوب هاوس، أوبن فيو

غرف أخرى

غرفة مريبه، غرفة معيشه، غرفة تخزين، غرفة غسيل، غرفة لبس

الموقع

الشروق، القاهرة الجديدة

سوديك ايست

