

|              |        |      |        |    |
|--------------|--------|------|--------|----|
| T. 1/2/ 7/12 | 629918 | HSBC | 183,80 | 11 |
| T. 1/2/ 7/12 | 629919 | HSBC | 183,80 | 11 |
| T. 1/2/ 7/12 | 629920 | HSBC | 183,80 | 12 |
| T. 1/2/ 7/12 | 629921 | HSBC | 183,80 | 12 |
| T. 1/2/ 7/12 | 629922 | HSBC | 183,80 | 12 |
| T. 1/2/ 7/12 | 629923 | HSBC | 183,80 | 12 |
| T. 1/2/ 7/12 | 629924 | HSBC | 183,80 | 12 |
| T. 1/2/ 7/12 | 629925 | HSBC | 183,80 | 12 |
| T. 1/2/ 7/12 | 629926 | HSBC | 183,80 | 12 |
| T. 1/2/ 7/12 | 629927 | HSBC | 183,80 | 12 |
| T. 1/2/ 7/12 | 629928 | HSBC | 183,80 | 12 |
| T. 1/2/ 7/12 | 629929 | HSBC | 183,80 | 12 |
| T. 1/2/ 7/12 | 629930 | HSBC | 183,80 | 12 |
| T. 1/2/ 7/12 | 629931 | HSBC | 183,80 | 12 |
| T. 1/2/ 7/12 | 629932 | HSBC | 183,80 | 12 |
| T. 1/2/ 7/12 | 629933 | HSBC | 183,80 | 12 |
| T. 1/2/ 7/12 | 629934 | HSBC | 183,80 | 12 |
| T. 1/2/ 7/12 | 629935 | HSBC | 183,80 | 12 |
| T. 1/2/ 7/12 | 629936 | HSBC | 183,80 | 12 |



3 غرف نوم 4 حمامات 246 م²

£11,436,750

تاريخ التسليم  
2027

التصنيف  
الريسيل / اقساط

امتلك بنتهاوس فاخر في كمبوند ذا بروكس بالتجمع الخامس، واستمتع بتصميم عصري وإطلالات خلابة بالقرب من أهم الطرق الحيوية.

## بنتهاوس نصف تشطيب تقسيط في ذا بروكس

نوع الوحدة: بنتهاوس

التشطيب: نصف تشطيب (Core & Shell)

طريقة السداد: تقسيط

مساحة المباني: 246 متر مربع

غرف النوم: 3

الحمامات: 4

المطور العقاري: PRE Developments

المشروع: ذا بروكس (The Brooks)

الموقع:

يقع المشروع في قلب التجمع الخامس بالقاهرة الجديدة، بالقرب من المحاور الرئيسية والطرق الحيوية التي تسهل الوصول إلى أهم وجهات العاصمة.

عن المشروع:

يُعد كمبوند ذا بروكس من أبرز مشروعات شركة PRE العقارية، حيث يجمع بين التصميم المعماري الفريد والمساحات الخضراء الواسعة واللاند سكيب لتوفير بيئة سكنية متكاملة.

الفكرة والمفهوم:

يعتمد المشروع على مفهوم الطبيعة المدمجة مع الحياة العصرية الحديثة، مما يمنح السكان خصوصية تامة وإطلالات مميزة تضمن أعلى معايير الراحة والرفاهية.

تفاصيل إضافية

الدور

السابع

غرفة أخرى

غرفة مربية، غرفة معيشة، غرفة تخزين، غرفة لیس

الموقع

التجمع الخامس، القاهرة الجديدة

ذا بروكس

| 7 <sup>th</sup> Floor |      |        |
|-----------------------|------|--------|
| Reception             | 9.05 | x 4.00 |
| Terrace               | 1.60 | x 4.00 |
| Master Bedroom        | 3.85 | x 3.60 |
| M. Bathroom           | 2.60 | x 1.90 |
| Dressing              | 2.50 | x 2.00 |
| Bedroom 01            | 4.20 | x 3.80 |
| Living Room           | 3.85 | x 3.75 |
| Bathroom              | 1.55 | x 2.50 |
| Kitchen               | 2.40 | x 3.40 |

| 7 <sup>th</sup> Floor |      |        |
|-----------------------|------|--------|
| Reception             | 9.05 | x 4.00 |
| Terrace               | 1.60 | x 4.00 |
| Master Bedroom        | 3.85 | x 3.60 |
| M. Bathroom           | 2.60 | x 1.90 |
| Dressing              | 2.50 | x 2.00 |
| Bedroom 01            | 4.20 | x 3.80 |
| Living Room           | 3.85 | x 3.75 |
| Bathroom              | 1.55 | x 2.50 |
| Kitchen               | 2.40 | x 3.40 |





| Roof         |                      |     |
|--------------|----------------------|-----|
| Living Room  | 3.00 x 4.00          |     |
| Bedroom 02   | 3.55 x 3.20          |     |
| Maid         | 2.30 x 1.40          |     |
| M.Toilet     | 1.45 x 1.15          |     |
| Bathroom     | 2.30 x 1.55          |     |
| Outdoor Area | 86.60 m <sup>2</sup> | 31. |

