



4 غرف نوم 4 حمامات 298 م²

£26,650,000

تاريخ التسليم  
--

التصنيف  
رئيسيل/كاش

| تفاصيل العقار |              |
|---------------|--------------|
| نوع العقار    | دوبلكس جاردن |
| الفئة         | سكني         |
| التشطيب       | نصف تشطيب    |
| المطور        | سوديك        |
| المشروع       | فيليت        |
| المرحلة       | سكاي كوندوز  |
| مساحة البناء  | 298 م²       |
| غرف نوم       | 4            |
| حمامات        | 4            |

#### الموقع

التجمع الخامس، القاهرة الجديدة  
فيليت

تملك الآن في SKY CONDOS بقلب مشروع VILLETTE التجمع الخامس، على بعد دقائق من الجامعة الأمريكية AUC.

### دوبلكس بحديقة للبيع كاش في فيليت سوديك - التجمع الخامس (استلام فوري)

السعر: 26,650,000 جنيه مصري (كاش).

النوع: دوبلكس بحديقة.

المساحة: 298 متر مربع.

حالة التشطيب: نصف مشطب.

الحالة: READY TO MOVE (استلام فوري).

الموقع:

يقع الدوبلكس في منطقة Sky Condos داخل كمبوند Villette التجمع الخامس. يتميز الموقع بقربه الشديد من شارع التسعين الرئيسي والجامعة الأمريكية (AUC)، مما يجعله في أكثر مناطق القاهرة الجديدة حيوية.

عن المشروع:

يعتبر مشروع Villette من أرقى مشروعات شركة Sodick (سوديك) العقارية. صُمم الكمبوند ليوفر تجربة سكنية فاخرة تتضمن مساحات خضراء شاسعة، ومراكز تجارية، ونادي اجتماعي متكامل، مع بنية تحتية متطورة تضمن الخصوصية والراحة.

الفكرة التصميمية:

تتفرد منطقة Sky Condos بتصميم معماري مبتكر يعتمد على الواجهات الزجاجية والمباني المتدرجة التي تسمح بتدفق الضوء الطبيعي وتوفر إطلالات بانورامية، مما يدمج بين الرقي العصري والطبيعة الخلابة.







