E£ 4,500,000

2 غرف نوم **2 حمامات** **110 م²**

بنتهاوس ساحلي فاخر بمباني 110M² بروف خاص مفروش ومجهز بالكامل وجاهز للاستلام والسكن الفوري للبيع كاش في قرية لاسيرينا بالم بيتش (LA SIRENA PALM BEACH) – مجموعة لاسيرينا جروب، العين السخنة.

بنتهاوس مفروش بالكامل للبيع كاش في لاسيرينا بالم بيتش العين السخنة 110م² مباني

النوع: بنتهاوس ساحلي بروف للبيع (Coastal Penthouse with Roof for Sale)

مساحة المباني: 110 متر مربع

التقسيم الداخلي: غرفتان نوم + 2 حمام + رسبشن ومساحة معيشة + مطبخ أمريكي مجهز + روف خاص بإطلالة بانورامية

التشطيب: مفروش بالكامل ومجهز بالأجهزة الكهربائية والتكييفات (Fully Finished)

جاهزية الاستلام: استلام وسكن فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للبيع كاش / إعادة بيع

الموقع

يقع في قرية لاسيرينا بالم بيتش (La Sirena Palm Beach) التابعة لـ مجموعة لاسيرينا جروب (La Sirena Group)، بموقع استراتيجي واستثنائي مباشرة على ساحل خليج السويس في العين السخنة، عند الكيلو 14 بعد بوابات السخنة على طريق السويس ـ العين السخنة، على بُعد نحو 60 دقيقة فقط من القاهرة عبر طريق القطامية ـ العين السخنة، و45 دقيقة من العاصمة الإدارية الجديدة، بالقرب من بورتو السخنة ومنتجع ستيلا دي ماري.

عن المشروع

تُعد لاسيرينا بالم بيتش واحدة من أميز وأشهر القرى الساحلية المتكاملة في العين السخنة بفضل شاطئها الرملي الممهد وخدماتها الترفيهية المتنوعة. يضم المنتجع حمامات سباحة متعددة موزعة بالكامل، وأكوا بارك، ومارينا ومرسى لليخوت والصيد، وممشى شاطئي يضم كافيهات ومطاعم، وسوبر ماركت، وملاعب رياضية، ومناطق خضراء مفتوحة، وجراجات سيارات مجهزة، إلى جانب بوابات إلكترونية وحراسة وصيانة مستمرة على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا البنتهاوس بمساحة مباني عملية ومثالية تبلغ 110 متر مربع مع روف خاص بإطلالات ساحرة ومفتوحة على البحر وحمامات السباحة، وفرش كامل وأجهزة كهربائية جاهزة للسكن الفوري، ملاذًا سياحيًا متكاملًا لقضاء عطلات نهاية الأسبوع على مدار العام دون أي أعباء تجهيز، مع تحقيق أعلى عوائد استثمارية وتأجيرية يومية وأسبوعية، والاستفادة من فرصة شراء كاش بقيمة سوقية متميزة في أقرب نقطة ساحلية للقاهرة.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**بنتهاوس**
الفئة	**ساحلي**
التشطيب	**بالفرش**
المطور	**لاسيرينا جروب**
المشروع	**لاسيرينا السخنه**
مساحة البناء	**110 م²**
غرف نوم	**2**
حمامات	**2**

الموقع

العين السخنة، العين السخنة

لاسيرينا السخنه