



100 م<sup>2</sup> حمامات 1 غرف نوم 1

£17,500,000

تاريخ التسليم  
--

التصنيف  
ريسيل/كاش

شاليه فاخر بمساحة 100M<sup>2</sup> (غرفة واحدة) بتشطيب كامل مع التكييفات والمطبخ للبيع إعادة بيع كاش في مرحلة المارينا - كمبوند مراسي (MARASSI) - إعمار مصر.

## شاليه فاخر تشطيب كامل بالتكييفات والمطبخ جاهز للاستلام كاش في مارينا مراسي إعمار الساحل الشمالي

النوع: شاليه ساحلي (Coastal Chalet)

المساحة الإجمالية: 100 متر مربع

عدد الغرف: 1

عدد الحمامات: 1

التشطيب: تشطيب كامل بالتكييفات والمطبخ (Fully Finished with A/C's & Kitchen)

الحالة: READY TO MOVE (جاهز للاستلام)

الموقع

يقع في مرحلة المارينا (Marina) داخل منتجع مراسي (Marassi) التابع لشركة إعمار مصر (Emaar Misr)، بموقع استراتيجي عند الكيلو 129 بـ خليج سيدي عبد الرحمن على الساحل الشمالي، على بعد خطوات من مارينا اليخوت الدولية ومطار العلمين الدولي.

عن المشروع

يُعد مراسي إعمار الأرقى والأشهر بين المنتجات الساحلية على مساحة 6.5 مليون متر مربع بـ سيدي عبد الرحمن. يتميز المشروع بوجود مارينا دولية لليخوت، ملعب جولف عالمي 18 حفرة، فنادق عالمية، بحيرات صناعية، بيتش كلوب هاوس، مناطق تجارية، وأنظمة أمان وحراسة على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا الشاليه الفاخر بمساحة 100 متر مربع وتقسييم يضم غرفة نوم وحمام تجربة سياحية فندقية استثنائية بفضل وجود التكييفات المجهزة وكباثن المطبخ، مما يجعله الخيار المثالي للانتقال الفوري والاستمتاع بإقامة فاخرة كاش بقلب مارينا مراسي.

تفاصيل العقار

|                           |              |
|---------------------------|--------------|
| شاليه                     | نوع العقار   |
| ساحلي                     | الفئة        |
| متشطب بالتكييفات و المطبخ | التشطيب      |
| اعمار                     | المطور       |
| مراسي                     | المشروع      |
| مارينا                    | المرحلة      |
| 100 م <sup>2</sup>        | مساحة البناء |
| 1                         | غرف نوم      |
| 1                         | حمامات       |

تفاصيل إضافية

الدور

الرابع

فيو

موقع مميز، فيو حمام سباحه

الموقع

سيدي عبد الرحمن، الساحل الشمالي

مراسي



