



3 غرف نوم 3 حمامات 172 م²

£13,600,000

تاريخ التسليم  
2025

التصنيف  
الريسيل / أقساط

| تفاصيل العقار |                 |
|---------------|-----------------|
| نوع العقار    | شقه بجاردن      |
| الفئة         | سكني            |
| التشطيب       | متشطب بالتكيفات |
| المطور        | المراسم         |
| المشروع       | فيفث سكوير      |
| مساحة البناء  | 172 م²          |
| غرف نوم       | 3               |
| حمامات        | 3               |

الموقع  
التجمع الخامس، القاهرة الجديدة  
فيفث سكوير

امتلك شقتك الآن في قلب المربع الذهبي بـ فيفث سكوير بجوار الجامعة الأمريكية مباشرة.  
**شقة بديقة للبيع في المراسم فيفث سكوير | تشطيب كامل بالتكيفات**  
السعر الإجمالي: 13,600,000 جنيه مصري

المقدم: 9,700,000 جنيه مصري

الأقساط: 3,900,000 جنيه (حتى عام 2029)

النوع: شقة بديقة (نصف أرضي)

المساحة: 172 متر مربع

التشطيب: تشطيب كامل بالتكيفات

الغرف: 3 غرف نوم

الحمامات: 3 حمامات

الاستلام: 2025

الموقع:  
يقع كمبوند فيفث سكوير في قلب التجمع الخامس على شارع التسعين الشمالي مباشرة بمنطقة المربع الذهبي (Golden Square)، مما يجعله على بعد دقائق من الجامعة الأمريكية وطريق السويس.

عن المشروع:  
يعتبر المشروع العلامة الفارقة للمطور المراسم العقارية، حيث يمتد على مساحة واسعة توفر كافة الخدمات الترفيهية، والمناطق التجارية، والنوادي الصحية لضمان أعلى مستويات الرفاهية.

الفكرة التصميمية:  
يعتمد الكمبوند مفهوم "الحياة العصرية" من خلال توفير مساحات خضراء شاسعة وممرات للمشاة تفصل بين الوحدات، مع تسليم الوحدات بتشطيبات "سوبر لوكس" لضمان تجربة سكنية جاهزة وفورية.





