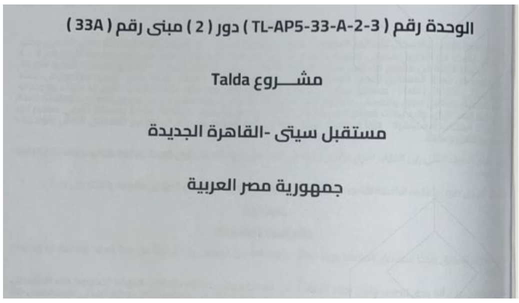
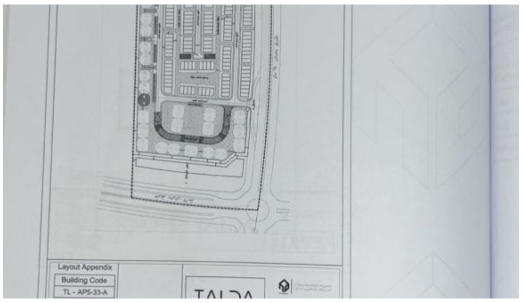


الوحدة رقم (TL-AP5-33-A-2-3) دور (2) مبنى رقم (33A)

مشـــروع Talda

مستقبل سيتى -القاهرة الجديدة

جمهورية مصر العربية



E£ 0

2 غرف نوم 2 حمامات 124 م²

امتلك شقة أحلامك في كمبوند تالدا من HDP، بموقع استراتيجي بالقرب من العاصمة الإدارية وأهم المحاور الحيوية.

شقة نصف تشطيب جاهزة للاستلام في تالدا المستقبل سيتي

نوع الوحدة: شقة

التشطيب: نصف تشطيب

الحالة: جاهزة للاستلام الفوري (READY TO MOVE)

المساحة المبنية (BUA): 124 متر مربع

غرف النوم: 2

الحمامات: 2

طريقة السداد: تقسيط

الموقع:
تتمتع كمبوند تالدا بموقع استراتيجي فريد في قلب مستقبل سيتي (Mostakbal City)، بالقرب من أهم الطرق الرئيسية والمحاور الحيوية، مما يضمن سهولة الوصول إلى العاصمة الإدارية الجديدة ومصر الجديدة ومنطقة التجمع الخامس.

عن المشروع:
تالدا (Talda) هو أحد أحدث المشاريع السكنية لشركة إتش دي بي (HDP) للتطوير العقاري، والذي تم تصميمه ليقدم مجتمعاً متكاملاً يجمع بين الفخامة والخصوصية، مع توفير كافة الخدمات العصرية والمساحات الخضراء الواسعة التي تلبي تطلعات العائلات الباحثة عن الهدوء والرقي.

الفكرة:
يقدم مشروع تالدا مفهوماً مبتكراً للحياة العصرية من خلال دمج التصميمات المعمارية المعاصرة مع التوزيع الذكي للمساحات. يتيح المشروع للعملاء فرصة الاستلام الفوري بوحدات نصف تشطيب، مما يمنح المالك حرية تشطيب وحدته بالكامل حسب ذوقه الخاص مع الاستمتاع ببيئة سكنية آمنة ومخدومة بالكامل.

التصنيف
الريسيل / اقساط

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

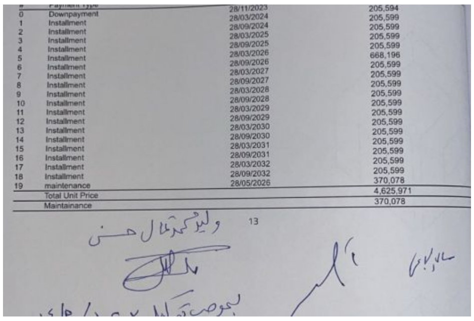
نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**نصف تشطيب**
المطور	**اتش دي بي**
المشروع	**تلدا**
مساحة البناء	**124 م²**
غرف نوم	**2**
حمامات	**2**

تفاصيل إضافية

الدور
الثانى

الموقع

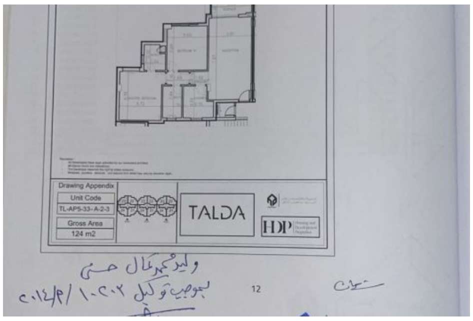
مستقبل سيتي، مدينة المستقبل
تلدا



#	Payment Type		
0	Downpayment	28/11/2023	205,594
1	Installment	28/03/2024	205,599
2	Installment	28/09/2024	205,599
3	Installment	28/03/2025	205,599
4	Installment	28/09/2025	205,599
5	Installment	28/03/2026	668,196
6	Installment	28/09/2026	205,599
7	Installment	28/03/2027	205,599
8	Installment	28/09/2027	205,599
9	Installment	28/03/2028	205,599
10	Installment	28/09/2028	205,599
11	Installment	28/03/2029	205,599
12	Installment	28/09/2029	205,599
13	Installment	28/03/2030	205,599
14	Installment	28/09/2030	205,599
15	Installment	28/03/2031	205,599
16	Installment	28/09/2031	205,599
17	Installment	28/03/2032	205,599
18	Installment	28/09/2032	205,599
19	maintenance	28/05/2026	370,078
	Total Unit Price		4,625,971
	Maintainance		370,078

13

وليد محمد كمال حسن
بموجب توكيل



Drawing Appendix
Unit Code
TL-AP5-33-A-2-3
Gross Area
124 m2

وليد محمد كمال حسن
بموجب توكيل ١٠٢٠٢/م/٢٠١٤

12