



3 غرف نوم 3 حمامات 168 م²

£11,578,577

شقة 3 غرف 168 م² للبيع بالتقسيط تشطيب كامل بالتكيفات استلام فوري في كمبوند فيفت سكوير المراسم على شارع التسعين الشمالي.

شقة تشطيب كامل بالتكيفات بالتقسيط استلام فوري ا فيفت سكوير
(Apartment) النوع: شقة

المساحة المبنية: 168 متر مربع

الغرف: 3 غرف نوم | 3 حمام

التشطيب: تشطيب كامل بالتكيفات (Fully Finished With A/C's)

الحالة: استلام فوري (READY TO MOVE)

نظام السداد: تقسيط (Installments)

الموقع

يتميز كمبوند فيفتي سكوير (Fifth Square) بموقع استراتيجي استثنائي في قلب المربع الذهبي (Golden Square) بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة. يقع المشروع مباشرة على شارع التسعين الشمالي، على بعد 5 دقائق فقط من الجامعة الأمريكية بالقاهرة (AUC)، مما يتيح وصولاً سريعاً إلى طريق السويس والطريق الدائري الأوسطي.

عن المشروع

يُعد كمبوند فيفتي سكوير، المطور من قِبل شركة المراسم الدولية للتطوير العقاري (AlMarasem Development)، أحد أرقى المشاريع السكنية المتكاملة على مساحة 158 فدان. وتوفر مرحلة مون ريزيدنس (Moon Residence) نمط حياة عصرياً تحيط به المساحات الخضراء، نادٍ اجتماعي فاخر، حمامات سباحة، ومناطق تجارية متكاملة.

الرؤية

توفر هذه الشقة مساحة معيشة متميزة تبلغ 168 م² بتوزيع هندسي ذكي يضمن أعلى مستويات الخصوصية والراحة لعائلتك في مرحلة مون ريزيدنس. الوحدة مجهزة بالكامل بـ تشطيب كامل بالتكيفات لتكون جاهزة لـ الاستلام الفوري والعيش المباشر، وتعد فرصة استثمارية ممتازة بفضل نظام السداد المرن بـ التقسيط.

تفاصيل العقار

نوع العقار	شقة
الفئة	سكني
التشطيب	متشطّب بالتكيفات
المطور	المراسم
المشروع	فيفث سكوير
المرحلة	مون ريزيدنس
مساحة البناء	168 م ²
غرف نوم	3
حمامات	3

تفاصيل إضافية

الدور
الاول
جراج
بالجراج

الموقع

التجمع الخامس، القاهرة الجديدة
فيفث سكوير



