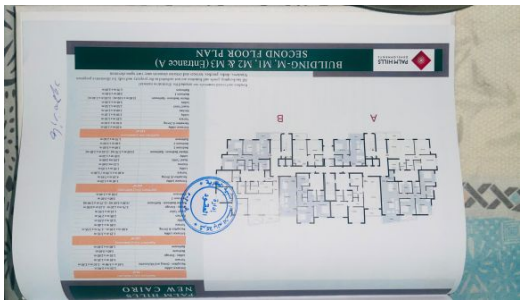
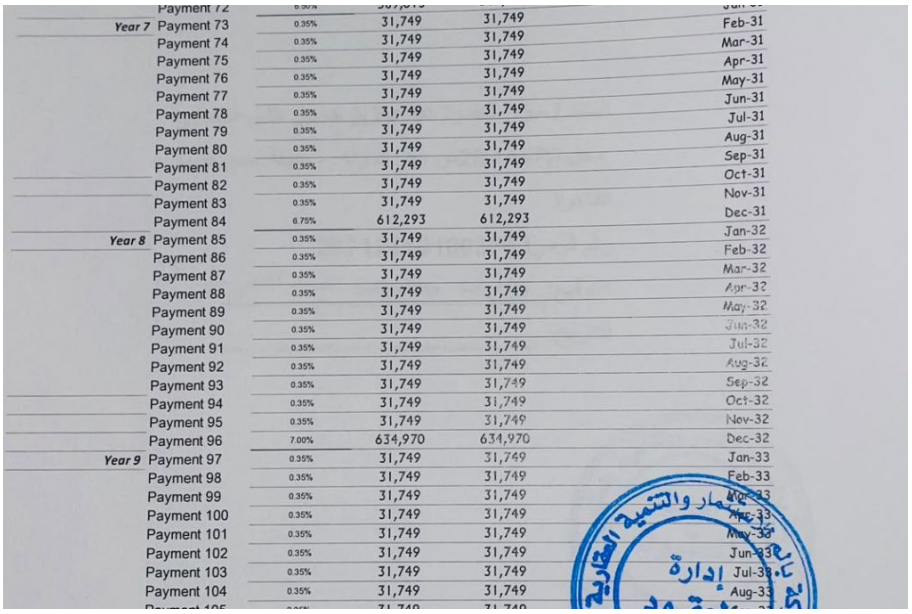
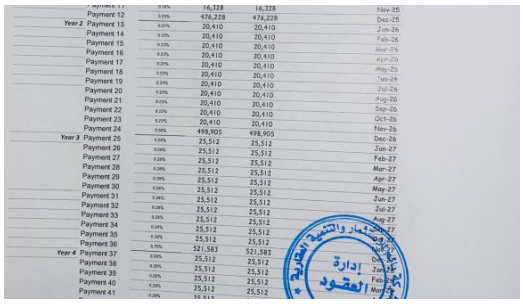




	Payment 72				
Year 7	Payment 73	0.35%	31,749	31,749	Feb-31
	Payment 74	0.35%	31,749	31,749	Mar-31
	Payment 75	0.35%	31,749	31,749	Apr-31
	Payment 76	0.35%	31,749	31,749	May-31
	Payment 77	0.35%	31,749	31,749	Jun-31
	Payment 78	0.35%	31,749	31,749	Jul-31
	Payment 79	0.35%	31,749	31,749	Aug-31
	Payment 80	0.35%	31,749	31,749	Sep-31
	Payment 81	0.35%	31,749	31,749	Oct-31
	Payment 82	0.35%	31,749	31,749	Nov-31
	Payment 83	0.35%	31,749	31,749	Dec-31
	Payment 84	6.75%	612,293	612,293	Jan-32
Year 8	Payment 85	0.35%	31,749	31,749	Feb-32
	Payment 86	0.35%	31,749	31,749	Mar-32
	Payment 87	0.35%	31,749	31,749	Apr-32
	Payment 88	0.35%	31,749	31,749	May-32
	Payment 89	0.35%	31,749	31,749	Jun-32
	Payment 90	0.35%	31,749	31,749	Jul-32
	Payment 91	0.35%	31,749	31,749	Aug-32
	Payment 92	0.35%	31,749	31,749	Sep-32
	Payment 93	0.35%	31,749	31,749	Oct-32
	Payment 94	0.35%	31,749	31,749	Nov-32
	Payment 95	0.35%	31,749	31,749	Dec-32
	Payment 96	7.00%	634,970	634,970	Jan-33
Year 9	Payment 97	0.35%	31,749	31,749	Feb-33
	Payment 98	0.35%	31,749	31,749	Mar-33
	Payment 99	0.35%	31,749	31,749	Apr-33
	Payment 100	0.35%	31,749	31,749	May-33
	Payment 101	0.35%	31,749	31,749	Jun-33
	Payment 102	0.35%	31,749	31,749	Jul-33
	Payment 103	0.35%	31,749	31,749	Aug-33
	Payment 104	0.35%	31,749	31,749	



E£ 9,594,701

1 غرف نوم 1 حمامات 70 م²

شقة فاخرة بمباني 70M² (غرفة نوم واحدة + حمام) تشطيب كامل ألترا لوكس استلام 2030 للبيع إعادة بيع بمقدم وأقساط في مرحلة كليو (CLEO) – كمبوند بالم هيلز التجمع الخامس (PALM HILLS NEW CAIRO) – شركة بالم هيلز للتعمير بـ القاهرة الجديدة.

شقة غرفة نوم واحدة تشطيب كامل للبيع بأقساط في كمبوند بالم هيلز التجمع الخامس مرحلة كليو 70م² مباني

النوع: شقّة سكنية (Apartment)

مساحة المباني: 70 متر مربع

عدد الغرف: غرفة نوم واحدة

عدد الحمامات: 1 حمام

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

المرحلة: كليو (Cleo)

موعد الاستلام: 2030

الحالة: متاح لإعادة البيع بأقساط

الموقع

تقع في مرحلة كليو (Cleo) داخل كمبوند بالم هيلز التجمع الخامس (Palm Hills New Cairo) التابع لشركة بالم هيلز للتعمير (Palm Hills Developments)، بموقع استراتيجي استثنائي بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، على بُعد 10 دقائق من الجامعة الأمريكية (AUC)، الطريق الدائري الأوسطي، طريق السويس، وبجوار ماونتن فيو آي سيتي.

عن المشروع

يُعد بالم هيلز التجمع الخامس واحدًا من أرقى وأضخم المجتمعات السكنية الصديقة للبيئة الممتدة على مساحة 500 فدان بـ القاهرة الجديدة. يتميز المشروع بنسبة 82% مساحات خضراء ومناظر طبيعية مفتوحة، كلوب هاوس متكامل، فندق بوتيك، ممشى تجاري وترفيهي عصري، جراجات خاصة، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة مباني تبلغ 70 متر مربع وتقسيم عصري ذكي يضم غرفة نوم واحدة وحمامًا في مرحلة كليو مع استلام بتشطيب كامل فاخر لعام 2030، راحة تامة وسهولة سكن دون عناء التشطيب، مع التمتع بإطلالات مفتوحة على اللاندسكيب وفرصة استثمارية وسكنية استثنائية بنظام أقساط مرن بأميز مشروعات شركة بالم هيلز.

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	2030

تفاصيل العقار

نوع العقار	شقة
الفئة	سكني
التشطيب	متشطبه بالكامل
المطور	بالم هيلز
المشروع	بالم هيلز نيو كايرو
المرحلة	كليو
مساحة البناء	70 م²
غرف نوم	1
حمامات	1

تفاصيل إضافية

جراج
بالجراج

الموقع
التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
بالم هيلز نيو كايرو

PALM HILLS
NEW CAIRO

PALM HILLS
NEW CAIRO

PALM HILLS
NEW CAIRO

PALM HILLS
NEW CAIRO

PALM HILLS
NEW CAIRO

PALM HILLS
NEW CAIRO

PALM HILLS
NEW CAIRO

PALM HILLS
NEW CAIRO

PALM HILLS
NEW CAIRO

PALM HILLS
NEW CAIRO