



1 غرفة نوم 1 حمامات 67 م²

£4,100,000

تاريخ التسليم
2028

التصنيف
الريسيل / أقساط

شقة	نوع العقار
سكني	الفئة
على الطوب الاحمر	التشطيب
مدينه مصر	المطور
تاج سيتي	المشروع
كلوب سايد	المرحلة
67 م²	مساحة البناء
1	غرف نوم
1	حمامات

الموقع

التجمع الخامس، القاهرة الجديده
تاج سيتي

شقة فاخرة بمباني 67M² (غرفة نوم واحدة + حمام) بدون تشطيب (CORE & SHELL) استلام 2028
للبيع إعادة بيع بمقدم وأقساط في مرحلة كلوب سايد (CLUB SIDE) - كمبوند تاج سيتي (TAJ CITY) -
شركة مدينة مصر بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

شقة غرفة نوم واحدة بدون تشطيب للبيع بأقساط في كلوب سايد كمبوند تاج سيتي مدينة مصر التجمع الخامس 67م² مباني النوع: شقة سكنية (Apartment)

مساحة المباني: 67 متر مربع

عدد الغرف: 1 غرفة نوم

عدد الحمامات: 1 حمام

التشطيب: بدون تشطيب (Core & Shell)

تاريخ الاستلام: 2028

الحالة: متاح لإعادة البيع بأقساط

الموقع

تقع في مرحلة كلوب سايد (Club Side) داخل كمبوند تاج سيتي (Taj City) التابع لشركة مدينة مصر،
بموقع استراتيجي واستثنائي مباشرة على الطريق الدائري وطريق القاهرة - السويس، أمام مطار القاهرة
الدولي وفندق جي دبليو ماريوت مباشرة، وعلى بعد 5 دقائق من مصر الجديدة ومدينة نصر، و10 دقائق
من الجامعة الأمريكية (AUC) بالتجمع الخامس.

عن المشروع

يُعد تاج سيتي واحدًا من أضخم وأرقى المشروعات والمدن السكنية المتكاملة الممتدة على مساحة تتجاوز
900 فدان (3.5 مليون متر مربع) بـ القاهرة الجديدة. تتميز مرحلة كلوب سايد بقربها المباشر من النادي
الرياضي والاجتماعي، والمساحات الخضراء والاندسكيب المفتوح، ومسارات المشي وركوب الدراجات،
والممشى التجاري والترفيهي المتكامل، وجراجات خاصة، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى
مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة مباني ذكية وعملية تبلغ 67 متر مربع وتقسيم مميز يضم غرفة نوم وحمامًا
واستلام بدون تشطيب لتنفيذ الديكورات وفق ذوقك الخاص باستلام عام 2028، فرصة مثالية للسكن
العصري المريح أو للاستثمار العقاري عالي العائد الإيجاري، مع الاستفادة من نظام أقساط مرن بأميز
مراحل مشروع تاج سيتي.

