



2 غرف نوم 3 حمامات 117 م²

£9,800,000

تاريخ التسليم
2027

التصنيف
الريسيل / أقساط

شقة	نوع العقار
سكني	الفئة
متشطبه بالكامل	التشطيب
بالم هيلز	المطور
بالم هيلز نيو كايرو	المشروع
كليو	المرحلة
117 م²	مساحة البناء
2	غرف نوم
3	حمامات

تفاصيل إضافية

الدور
الرابع

الموقع

التجمع الخامس، القاهرة الجديدة
بالم هيلز نيو كايرو

شقة فاخرة بمباني 117M² (غرفتين نوم + 3 حمامات) تشطيب كامل ألتر لوكس استلام 2027 للبيع إعادة بيع بمقدم وأقساط في مرحلة كليو (CLEO) - كمبوند بالم هيلز التجمع الخامس (PALM HILLS NEW CAIRO).

شقة غرفتين نوم تشطيب كامل للبيع بأقساط في كليو بالم هيلز التجمع الخامس 117م² مباني
النوع: شقة سكنية (Apartment)

مساحة المباني: 117 متر مربع

عدد الغرف: 2 غرف نوم

عدد الحمامات: 3 حمامات

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

موعد الاستلام: 2027

الحالة: متاح لإعادة البيع بأقساط

الموقع

تقع في كمبوند بالم هيلز التجمع الخامس (Palm Hills New Cairo) التابع لشركة بالم هيلز للتطوير العقاري (Palm Hills Developments)، بموقع استراتيجي واستثنائي في قلب التجمع الخامس بالقاهرة الجديدة، بالقرب من الطريق الدائري الأوسطي وطريق السويس، على بعد 5 دقائق فقط من العاصمة الإدارية الجديدة، و10 دقائق من الجامعة الأمريكية (AUC)، و15 دقيقة من مطار القاهرة الدولي.

عن المشروع

يُعد بالم هيلز نيو كايرو واحدًا من أضخم وأرقى المجمعات السكنية الذكية والمستدامة الممتدة على مساحة تتجاوز 500 فدان. وتتميز مرحلة كليو (Cleo) بإطلالاتها المائتة الساحرة، والمساحات الخضراء الشاسعة، وتضم كلوب هاوس متكامل، ونادياً رياضياً واجتماعياً، ومناطق تجارية ومطاعم، ومسارات مخصصة للمشبي وركوب الدراجات، بالإضافة إلى أنظمة أمن وحراسة وإدارة مجتمعية متكاملة على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة مباني عملية ومثالية تبلغ 117 متر مربع وتقسيم داخلي متناسق يضم غرفتي نوم و3 حمامات مع استلام بتشطيب كامل ألتر لوكس بحلول عام 2027، ميزة الاستلام السلس دون غناء أعمال التشطيب، مع التمتع بنمط حياة راقى وإطلالات مفتوحة على المساحات المائتة والمساحات الخضراء، والاستفادة من مرونة السداد بالأقساط في أرقى مشروعات شركة بالم هيلز بالتجمع الخامس.

