





E£ 10,270,000

3 غرف نوم **3** حمامات **170** م²

شقة 170م للبيع بالتقسيط استلام فوري في كمبوند بالم هيلز القاهرة الجديدة بالقرب من الجامعة الأمريكية.

شقة محارة وحلقان استلام فوري بالتقسيط | بالم هيلز القاهرة الجديدة

النوع: شقة (Apartment)

المساحة المبنية: 170 متر مربع

الغرف: 3 غرف نوم | 3 حمام

التشطيب: بدون تشطيب / محارة وحلقان (Core & Shell)

الحالة: استلام فوري (READY TO MOVE)

نظام السداد: تقسيط (Installments)

الموقع
يتميز كمبوند بالم هيلز القاهرة الجديدة (Palm Hills New Cairo) بموقع استراتيجي فريد في قلب التجمع الخامس بـ القاهرة الجديدة. يقع المشروع على مقربة من الجامعة الأمريكية في القاهرة (AUC)، ويوفر اتصالاً مباشراً بـ الطريق الدائري الأوسطي، وطريق السويس، كما يبعد دقائق معدودة عن العاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع
يعتبر المشروع أحد أرقى المجمعات السكنية المستدامة والمطورة من قِبل شركة بالم هيلز (Palm Hills Developments) الرائدة. يمتد الكمبوند على مساحة ضخمة مخصصة في أغلبها للمساحات الخضراء والبحيرات الصناعية، ويضم حدائق مركزية واسعة، ومراكز اجتماعية (Clubhouses)، ومدارس دولية، بالإضافة إلى منطقة تجارية متكاملة.

الرؤية
توفر هذه الشقة مساحة معيشية متميزة تبلغ 170م بتوزيع هندسي ذكي يضمن الراحة والخصوصية الكاملة لعائلتك. الوحدة معروضة بنظام الـ محارة والحلقان (Core & Shell) لتمنحك الحرية الكاملة في اختيار وتنفيذ الديكورات والتصاميم الداخلية التي تناسب ذوقك الخاص. تجمع هذه الفرصة الاستثنائية بين ميزة الـ استلام الفوري والمرونة الكاملة عبر نظام السداد بـ التقسيط، مما يضمن لك قيمة استثمارية وسكنية لا تعوض في أرقى أحياء التجمع الخامس.

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**على الطوب الاحمر**
المطور	**بالم هيلز**
المشروع	**بالم هيلز نيو كايرو**
المرحلة	**1**
مساحة البناء	**170 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**3**

تفاصيل إضافية

الدور
الرابع
فيو
موقع مميز، مساحات خضراء، اوبن فيو، بحري
غرف اخرى
غرفه معيشه

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
بالم هيلز نيو كايرو








PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO




PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO