



80 م²

E£ 80,000

تاريخ التسليم  
--

التصنيف  
إيجار

| مكتب            | نوع العقار   |
|-----------------|--------------|
| إداري           | الفئة        |
| متشطب بالتكيفات | التشطيب      |
| افيكس           | المطور       |
| كيرنال بيزنس هب | المشروع      |
| 80 م²           | مساحة البناء |

تفاصيل العقار

تفاصيل إضافية  
الدور  
الثاني

الموقع

القطاع الاول - الشمالي ، القاهرة الجديدة  
كيرنال بيزنس هب

مكتب إداري بمباني 80M² تشطيب كامل بالتكيفات استلام فوري للإيجار في مول كيرنل بيزنس هاب (KERNEL BUSINESS HUB) - شركة أفيكس للتطوير العقاري (AFFIX) بـ القطاع الأول - شارع التسعين الشمالي، القاهرة الجديدة.

**مكتب إداري تشطيب كامل بالتكيفات للإيجار في كيرنل بيزنس هاب أفيكس التسعين الشمالي القاهرة الجديدة 80م² مباني**  
النوع: مكتب إداري (Administrative Office)

مساحة المباني: 80 متر مربع

التشطيب: تشطيب كامل بالتكيفات (Fully Finished with A/C's)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للإيجار

الموقع

يقع في مول كيرنل بيزنس هاب (Kernel Business Hub) التابع لشركة أفيكس للتطوير العقاري (Affix Developments)، بموقع استراتيجي وحيوي في القطاع الأول مباشرة على شارع التسعين الشمالي بـ القاهرة الجديدة، بالقرب من الطريق الدائري، محور محمد نجيب، طريق السويس، وكبرى المقرات البنكية والإدارية والشركات العالمية.

عن المشروع

يُعد كيرنل بيزنس هاب واحدًا من أحدث وأرقى المجمعات الإدارية والتجارية المتطورة بـ القاهرة الجديدة. يتميز المشروع من تطوير شركة أفيكس بتصميماته المعمارية العصرية والواجهات الزجاجية المزدوجة، ويضم تكيفات مركزية، إنترنت فائق السرعة، مصاعد متطورة، قاعات اجتماعات مجهزة، جراجات متطورة تحت الأرض، وأنظمة أمان وإدارة وصيانة للمبنى الذكي على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا المكتب الإداري بمساحة مباني تبلغ 80 متر مربع وتقسيم عملي ممتاز مع جاهزية فورية واستلام بتشطيب كامل راقٍ مجهز بالتكيفات بيئة عمل احترافية متكاملة وسهولة مباشرة لبدء الأعمال دون أي عناء أو تكاليف للتشطيب، مع التمتع بواجهة وموقع تجاري وإداري استثنائي للإيجار مباشرة على شارع التسعين الشمالي.



