



149 م²

£20,115,000

تاريخ التسليم
--

التصنيف
الريسيل / أقساط

تفاصيل العقار

مكتب	نوع العقار
إداري	الفئة
على الطوب الاحمر	التشطيب
ال ام دي	المطور
ثري سكستي	المشروع
149 م ²	مساحة البناء

الموقع

التجمع الخامس، القاهرة الجديدة
ثري سكستي

مكتب إداري فاخر بمباني 149M² (طوب أحمر / محارة وحلوق) استلام فوري للبيع بمقدم وأقساط في مشروع ثري سكستي (SIXTY 3) - شركة LMD (لاند مارك صبور) مباشرة على شارع التسعين الشمالي (الجلدن سكوير) بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

مكتب إداري طوب أحمر للبيع بالتقسيط في ثري سكستي LMD التجمع الخامس 149م² مباني

النوع: مكتب إداري للبيع (Administrative Office for Sale)

مساحة المباني: 149 متر مربع

التشطيب: بدون تشطيب / طوب أحمر (Core & Shell)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للبيع بأقساط

الموقع

يقع في مشروع ثري سكستي (SIXTY 3) التابع لشركة LMD (لاند مارك صبور)، بموقع استراتيجي واستثنائي مباشرة على شارع التسعين الشمالي في منطقة الجلدن سكوير بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة، بالقرب من محور محمد نجيب، محور جمال عبد الناصر، طريق السويس، والدائري الأوسطي، وعلى بُعد دقائق معدودة من الجامعة الأمريكية (AUC) وأرقى المشروعات السكنية والتجارية.

عن المشروع

يُعد ثري سكستي واحداً من أفخم مجمعات الأعمال متعددة الاستخدامات الممتدة على مساحة 12.5 فدان بتطوير شركة LMD. يجمع المشروع بين المباني الإدارية المتطورة، والعيادات الطبية، ومناطق التسوق والترفيه المفتوحة، وفنادق لرجال الأعمال، ويتميز بواجهات زجاجية عصرية، ومصاعد سريعة، وجراجات متطورة تحت الأرض، بالإضافة إلى بنية تحتية تكنولوجية ذكية، وأنظمة أمن وإدارة مرافق على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا المكتب بمساحة مباني رحية تبلغ 149 متر مربع مع جاهزية تامة واستلام فوري على الطوب الأحمر (كور أند شيل)، مرونة وحرية كاملة لتنفيذ أعمال التشطيب والديكور والتقسيم الداخلي بما يتناسب تماماً مع الهوية المؤسسية والمتطلبات التشغيلية لشركتك، مع التمتع بميزة الاستلام الفوري وتسهيلات السداد بالتقسيط في قلب الجلدن سكوير على شارع التسعين مباشرة.

