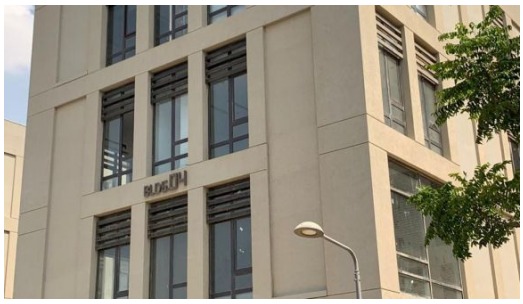


E£ 26,000,000

140 م²

مكتب إداري فاخر بمباني 140M² تشطيب كامل ألترا لوكس استلام فوري للبيع كاش في مشروع ديستريكت 5 (قطاع مايند هاوس – MINDHAUS) – شركة مراكز (MARAKEZ) بالقاهرة الجديدة.

مكتب إداري تشطيب كامل للبيع كاش في مايند هاوس ديستريكت 5 مراكز التجمع الخامس 140م² مباني

النوع: مكتب إداري للبيع (Administrative Office for Sale)

مساحة المباني: 140 متر مربع

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

جاهزية الاستلام: استلام وتشغيل فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للبيع كاش / إعادة بيع

الموقع

يقع في ديستريكت 5 (القطاع الإداري مايند هاوس / Mindhaus) التابع لشركة مراكز (Marakez)، بموقع استراتيجي واستثنائي مباشرة على طريق القاهرة ـ العين السخنة في قلب القاهرة الجديدة، مع كوبري ربط مباشر بشارع التسعين الجنوبي ومحور محمد نجيب، على بُعد 7 دقائق من الجامعة الأمريكية (AUC)، و8 دقائق من المعادي، ونحو 20 دقيقة من مطار القاهرة الدولي.

عن المشروع

يُعد ديستريكت 5 واحدًا من أكبر المشروعات المتكاملة الرائدة الممتدة على مساحة 200 فدان بتطوير شركة مراكز. ويضم مجمع الأعمال الإداري (Mindhaus) ومول ديستريكت 5 التجاري بيئة عمل ذكية تواكب المعايير العالمية، بواجهات زجاجية حديثة، ومصاعد سريعة، ومساحات خضراء مفتوحة وممشى يضم أرقى المطاعم والكافيهات، وجراجات متطورة تحت الأرض، بالإضافة إلى بنية تحتية رقمية وأنظمة أمن وإدارة مرافق متخصصة على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا المكتب بمساحة مباني رحبة ومثالية تبلغ 140 متر مربع مع جاهزية تامة واستلام بتشطيب كامل ألترا لوكس، فرصة استثمارية وتشغيلية ممتازة للشركات الكبرى والمستثمرين لبدء العمل والتشغيل الفوري دون أي عناء أو تكاليف تجهيز، مع التمتع بعنوان تجاري مرموق وبيئة عمل متطورة وعوائد استثمارية قوية للبيع كاش في أرقى مجمعات الأعمال بالقاهرة الجديدة.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	**--**

تفاصيل العقار

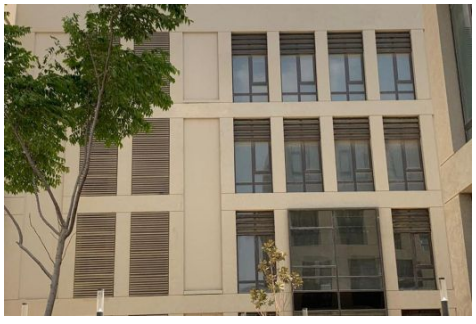
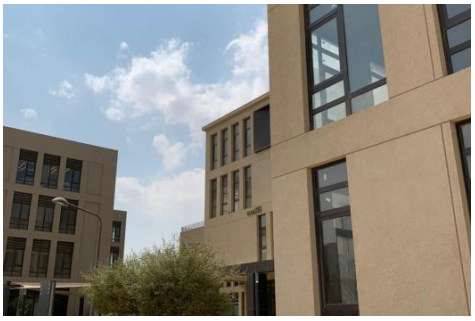
نوع العقار	**مكتب**
الفئة	**إداري**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**مراكز**
المشروع	**ديستريكت 5 مول**
مساحة البناء	**140 م²**

تفاصيل إضافية

الدور
ارضى

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
ديستريكت 5 مول



Mindhaus