



٦٤ م²

E£ 89,600

تاريخ التسليم
--

التصنيف
إيجار

مكتب	تفاصيل العقار
إداري	نوع العقار
متشطبه بالكامل	الفئة
الحازق	التشطيب
ليك تاون	المطور
٦٤ م²	المشروع
	مساحة البناء

الموقع

التجمع الخامس، القاهرة الجديدة
ليك تاون

النوع: مساحة مكتبية / مقر إداري للإيجار (ADMINISTRATIVE OFFICE FOR RENT) مساحة المباني: 64 متر مربع حديقة: لا يوجد التقسيم الداخلي: مساحة عمل مفتوحة ومرنة تستوعب محطات العمل المشتركة + إمكانية تقسيم مكتب إدارة تنفيذي مستقل + منطقة استقبال وانتظار عملاء

مكتب ومقر إداري راقٍ للشركات بمباني 64m² تشطيب كامل ألترا سوبر لوكس جاهز للاستلام والتشغيل الفوري للإيجار في مشروع ليك تاون (Lake Town) - شركة الحازق للإنشاءات (El Hazek)، التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

النوع: مساحة مكتبية / مقر إداري للإيجار (Administrative Office for Rent)

مساحة المباني: 64 متر مربع

حديقة: لا يوجد

التقسيم الداخلي: مساحة عمل مفتوحة ومرنة تستوعب محطات العمل المشتركة + إمكانية تقسيم مكتب إدارة تنفيذي مستقل + منطقة استقبال وانتظار عملاء أنيقة (رسيشن) + مرافق حمامات مجهزة + مساحة مخصصة لأوفيس وبوفيه تحضيرى للخدمات

التشطيب: تشطيب إداري كامل عالي الجودة جاهز على المفتاح (Fully Finished Turnkey)

جاهزية الاستلام: استلام وتشغيل فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للإيجار الفوري للشركات والمكاتب المهنية

الموقع

يقع في مشروع ليك تاون (Lake Town) التابع لشركة الحازق للإنشاءات (El Hazek Construction)، بموقع استراتيجي وحيوي في قلب التجمع الخامس، القاهرة الجديدة، مع اتصال مباشر وسريع بمحوري التسعين الشمالي والجنوبي ومحور محمد نجيب والطريق الدائري، على بعد نحو 7 دقائق من الجامعة الأمريكية بالقاهرة (AUC)، و15 دقيقة من مطار القاهرة الدولي، و20 دقيقة من العاصمة الإدارية الجديدة، مما يضمن سهولة انتقال مثالية للموظفين والعملاء.

عن المشروع

يُعد ليك تاون صرحاً إدارياً وتجاريًا حديثاً تم تنفيذه وفق أعلى معايير الجودة الإنشائية والهندسية؛ حيث يتميز بواجهات زجاجية مزودة عازلة للصوت والحرارة، ومداخل ومصاعد مخصصة للقطاع الإداري، وجراجات سيارات مجهزة تحت الأرض، ومولدات كهرباء للطوارئ، وشبكات ألياف ضوئية فائقة السرعة، إلى جانب أنظمة إنذار ومكافحة حريق معتمدة، وخدمات صيانة وإدارة مرافق وأمن وحراسة على مدار 24 ساعة.

الفكرة والرؤية

يوفر هذا المقر بمساحة مباني عملية ومثالية تبلغ 64 متر مربع مع تشطيب كامل جاهز واستلام فوري، حلاً تشغيلياً متكاملًا للشركات والمكاتب الاستشارية دون الحاجة لتحمل أعباء أو فترات انتظار للتشطيب. يمنح المؤسسة عنواناً تجاريًا راقياً وبيئة عمل متطورة ترفع معدلات الإنتاجية وتدعم الهوية المؤسسية داخل واحد من أحدث المجمعات الإدارية في القاهرة الجديدة.

