



1 حمامات 1 غرف نوم 85 م²

£85,000

تاريخ التسليم	إيجار
--	

مكتب	تفاصيل العقار
إداري	نوع العقار
متشطب بالتكبيفات	الفئة
ماونتن فيو	التشطيب
ماونتن فيو هارد ورك	المطور
85 م ²	المشروع
1	مساحة البناء
1	غرف نوم
1	حمامات

تفاصيل إضافية
الدور
الثاني

الموقع
التجمع الخامس، ألقاهرة الجديد
ماونتن فيو هارد ورك

مكتب ومقر إداري راقي للشركات استلام فوري بمباني 85M² تشطيب كامل ألترزا سوبر لوكس بالتكبيفات (مقسم غرفة إدارة مستقلة وصالة عمل وحمام) جاهز للتشغيل الفوري للإيجار في مجمع هارت وورك (HEARTWORK) - شركة ماونتن فيو (DMG)، التجمع الخامس / محور المستقبل، القاهرة ١

مكتب إداري تشطيب كامل بالتكبيفات للإيجار في هارت وورك ماونتن فيو التجمع الخامس 85م² مباني

النوع: مساحة مكتبية / مقر إداري للشركات للإيجار (Corporate Office for Rent)

مساحة المباني: 85 متر مربع

التقسيم الداخلي: غرفة مكتبية مستقلة مخصصة للإدارة التنفيذية + مساحة عمل مفتوحة ومرنة تستوعب محطات العمل المشتركة + منطقة استقبال وانتظار عملاء أنيقة (رسيشن) + حمام مجهز بالكامل بأحدث الأطقم الصحية + مساحة مخصصة لأوفيس وبوفيه تحضير للخدمات

التشطيب: تشطيب إداري كامل عالي الجودة بالتكبيفات جاهز على المفتاح (Fully Finished with A/Cs)

جاهزية الاستلام: استلام وتشغيل فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للإيجار الفوري للشركات والمكاتب الاستشارية

الموقع

يقع في مجمع هارت وورك (Heartwork) التابع لشركة ماونتن فيو (DMG)، بموقع استراتيجي واستثنائي في القاهرة الجديدة مباشرة على الطريق الدائري الأوسطي بالقرب من طريق السويس ومدخل مدينة المستقبل، على بعد نحو 5 دقائق من مدينتي، 10 دقائق من الجامعة الأمريكية بالقاهرة (AUC)، و12 دقيقة من العاصمة الإدارية الجديدة، ونحو 20 دقيقة من مطار القاهرة الدولي، مما يضمن سهولة وصول ممتازة للموظفين والعملاء من مختلف مناطق القاهرة الكبرى.

عن المشروع

يُعد هارت وورك ماونتن فيو أول مجمع أعمال دولي في مصر والشرق الأوسط صُمم وفق معايير "علم السعادة في بيئة العمل" بالشراكة مع Delivering Happiness ومؤسسة CallisonRTKL العالمية. يمتد المشروع على مساحة 38 فدانا مقسمة لتعزيز الإنتاجية والراحة عبر 4 ركائز أساسية. يضم المجمع واجهات زجاجية بانورامية حديثة، ومداخل فندقية إدارية مزدوجة الارتفاع، ومصاعد ركاب سريعة، وجراجات سيارات مجهزة تحت الأرض، ومولدات طاقة كهربائية احتياطية، وشبكات ألياف ضوئية فائقة السرعة، ومناطق عمل واجتماعات خارجية وسط اللاندسكيب (Outdoor Meeting Pods)، ومركزاً رياضياً وصحياً، وممشى تجاري يضم مطاعم وكافيهات راقية، إلى جانب أنظمة إنذار ومكافحة حريق معتمدة، وخدمات أمن وحراسة وإدارة مرافق على مدار 24 ساعة.

الفكرة والرؤية

يوفر هذا المقر بمساحة مباني عملية ومثالية تبلغ 85 متر مربع مع تشطيب إداري كامل فاخر بالتكبيفات واستلام فوري، حلاً تشغيلياً متكاملًا للشركات ورواد الأعمال دون الحاجة لتحمل أعباء أو فترات انتظار للتشطيب. يمنح التقسيم الداخلي المدروس توازناً مثالياً بين الخصوصية في غرفة الإدارة ومساحات العمل التشاركية، مع التمتع بعنوان تجاري مرموق وبيئة عمل متطورة تحفز على الإنتاجية والإبداع في قلب القاهرة الجديدة.