



2 غرف نوم 1 حمامات 67 م²

E£ 80,400

تاريخ التسليم
--

التصنيف
إيجار

مكتب إداري	مكتب إداري
مكتب إداري	مكتب إداري
متشطب بالتكيفات	متشطب بالتكيفات
مراكز	مراكز
ديستريكت 5 مول	ديستريكت 5 مول
67 م²	67 م²
2	2
1	1

مكتب إداري	مكتب إداري
مكتب إداري	مكتب إداري
متشطب بالتكيفات	متشطب بالتكيفات
مراكز	مراكز
ديستريكت 5 مول	ديستريكت 5 مول
67 م²	67 م²
2	2
1	1

مكتب إداري	مكتب إداري
مكتب إداري	مكتب إداري
متشطب بالتكيفات	متشطب بالتكيفات
مراكز	مراكز
ديستريكت 5 مول	ديستريكت 5 مول
67 م²	67 م²
2	2
1	1

مكتب إداري	مكتب إداري
مكتب إداري	مكتب إداري
متشطب بالتكيفات	متشطب بالتكيفات
مراكز	مراكز
ديستريكت 5 مول	ديستريكت 5 مول
67 م²	67 م²
2	2
1	1

مكتب إداري	مكتب إداري
مكتب إداري	مكتب إداري
متشطب بالتكيفات	متشطب بالتكيفات
مراكز	مراكز
ديستريكت 5 مول	ديستريكت 5 مول
67 م²	67 م²
2	2
1	1

مكتب إداري	مكتب إداري
مكتب إداري	مكتب إداري
متشطب بالتكيفات	متشطب بالتكيفات
مراكز	مراكز
ديستريكت 5 مول	ديستريكت 5 مول
67 م²	67 م²
2	2
1	1

مكتب إداري	مكتب إداري
مكتب إداري	مكتب إداري
متشطب بالتكيفات	متشطب بالتكيفات
مراكز	مراكز
ديستريكت 5 مول	ديستريكت 5 مول
67 م²	67 م²
2	2
1	1

مكتب إداري	مكتب إداري
مكتب إداري	مكتب إداري
متشطب بالتكيفات	متشطب بالتكيفات
مراكز	مراكز
ديستريكت 5 مول	ديستريكت 5 مول
67 م²	67 م²
2	2
1	1

مكتب إداري	مكتب إداري
مكتب إداري	مكتب إداري
متشطب بالتكيفات	متشطب بالتكيفات
مراكز	مراكز
ديستريكت 5 مول	ديستريكت 5 مول
67 م²	67 م²
2	2
1	1

مكتب إداري راق بمباني 67M² تشطيب كامل ألتراسوبر لو كس بالتكيفات (مقسم غرفتين إداريتين وحمام) جاهز للاستلام والتشغيل الفوري للإيجار في مول ديستريكت 5 (DISTRICT 5 / MINDHAUS) - شركة مراكز للتطوير العقاري (MARAKEZ)، القاهرة الجديدة / التجمع الخامس.

مكتب إداري تشطيب كامل بالتكيفات للإيجار في مول ديستريكت 5
مراكز القاهرة الجديدة 67م² مباني
النوع: مساحة مكتبية / مقر إداري للإيجار (Administrative Office for Rent)

مساحة الأرض: 67 متر مربع

مساحة المباني: 67 متر مربع

التقسيم الداخلي: غرفتان مغلقتان للإدارة التنفيذية / اجتماعات + رسيشن ومساحة استقبال لفريق العمل + حمام مجهز + أوفيس / بوفيه تحضير

التشطيب: تشطيب إداري كامل عالي الجودة بالتكيفات جاهز على المفتاح (Fully Finished with A/Cs)

جاهزية الاستلام: استلام وتشغيل فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للإيجار الفوري للشركات والمؤسسات

الموقع

يقع في مشروع ديستريكت 5 (District 5) التابع لشركة مراكز للتطوير العقاري (Marakez)، بموقع استراتيجي واستثنائي يربط بين القاهرة الجديدة ومحاور شرق القاهرة، مباشرة على طريق العين السخنة عبر كباري ومداخل خاصة، على بُعد 7 دقائق فقط من شارع التسعين والجامعة الأمريكية بالقاهرة (AUC)، و8 دقائق من المعادي والقطامية، ونحو 15 دقيقة من مطار القاهرة الدولي، مع اتصال مباشر وسريع بالطريق الدائري والدائري الأوسطي.

عن المشروع

يُعد ديستريكت 5 (District 5) مجمعاً عمرانياً وتجاريًا متكاملًا يمتد على مساحة 200 فدان بتطوير من شركة مراكز، ويضم مجمع الأعمال الإداري العصري (Mindhaus) إلى جانب المركز التجاري ديستريكت 5 مول. صُمم المجمع وفق أعلى المعايير الهندسية والبيئية بواجهات زجاجية عصرية ومداخل فندقية راقية، ويضم جراجات سيارات متعددة الطوابق تحت الأرض، ومصاعد بانورامية وسريعة، وشبكات ألياف ضوئية فائقة السرعة، ومولدات طوارئ كهربائية، ومساحات مفتوحة تضم نخبة من أشهر المطاعم والكافيهات، إلى جانب أنظمة متطورة لمكافحة الحريق وحراسة وإدارة مرافق ذكية على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا المكتب بمساحة مباني عملية ومثالية تبلغ 67 متر مربع مع تقسيم داخلي يضم غرفتي عمل وحمامًا ومساحة استقبال وبوفيه، وتشطيب كامل فندقي بالتكيفات، انطلاقًا تشغيلية فورية للأنشطة والشركات دون إهدار للوقت أو تكبد أعباء تشطيب، مع منح المنشأة عنوانًا تجاريًا مرموقًا في قلب مجمع أعمال استراتيجي يجمع بين سهولة الوصول وتكامل الخدمات.

