



3 غرف نوم 4 حمامات 200 م²

£23,000,000

تاريخ التسليم  
--

التصنيف  
رئيسيل/كاش

| تفاصيل العقار | شقة                      |
|---------------|--------------------------|
| نوع العقار    | شقة                      |
| الفئة         | سكني                     |
| التشطيب       | متشطب بالتكيفات و المطبخ |
| المطور        | اعمار                    |
| المشروع       | ميفيدا                   |
| المرحلة       | بوليفارد                 |
| مساحة البناء  | 200 م²                   |
| غرف نوم       | 3                        |
| حمامات        | 4                        |

#### الموقع

التجمع الخامس، القاهرة الجديدة  
ميفيدا

شقة 200م استلام فوري بالتكيفات والمطبخ كاش في كمبوند ميفيدا بوليفارد ريزيدنس بجوار الجامعة الأمريكية.

**شقة تشطيب كامل بالتكيف والمطبخ استلام فوري ا ميفيدا بوليفارد**  
(Apartment) النوع: شقة

المساحة المبنية: 200 متر مربع

الغرف: 3 غرف نوم ا حمامات: 4

التشطيب: تشطيب كامل بالتكيفات والمطبخ

الحالة: استلام فوري (READY TO MOVE)

نظام السداد: كاش

الموقع  
يتمتع كمبوند ميفيدا (Mivida) بموقع استراتيجي لا يضاهي في قلب التجمع الخامس ب القاهرة الجديدة. يقع المشروع مباشرة على شارع التسعين الجنوبي، ملاصقاً ل الجامعة الأمريكية في القاهرة (AUC)، مما يوفر وصولاً سريعاً إلى طريق السويس والعاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع  
يعتبر كمبوند ميفيدا، المطور من قبل شركة إعمار مصر (Emaar Misr) العالمية، أحد أرقى المجمعات السكنية الفاخرة. وتتميز مرحلة بوليفارد ريزيدنس (Boulevard Residence) بتقديم نمط حياة عصري ومميز مستوحى من الميادين العالمية الساحرة، يدمج بين رفاة العيش والمساحات الخضراء والخدمات المتكاملة.

الرؤية  
توفر هذه الشقة مساحة معيشة متميزة بمساحة 200م واستغلالاً هندسياً ذكياً لتناسب العائلات عبر 3 غرف نوم و4 حمامات. الوحدة تتمتع ب تشطيب كامل ومجهزة بالتكيفات وخزائن المطبخ لتكون جاهزة تماماً ل الاستلام الفوري ونظام السداد الكاش الاستثماري عالي العائد في أرقى أحياء القاهرة الجديدة.



