



3 غرف نوم 3 حمامات 218 م²

£35,000,000

تاريخ التسليم  
--

التصنيف  
ريسيل/كاش

شقة 3 غرف 218م للبيع كاش تشطيب كامل استلام فوري في كمبوند ميفيدا مرحلة بوليفارد ريزيدنس بجوار الجامعة الأمريكية.

**شقة 3 غرف تشطيب كامل للبيع كاش استلام فوري | ميفيدا**  
(Apartment) النوع: شقة

المساحة المبنية: 218 متر مربع

الغرف: 3 غرف نوم | 3 حمام

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

الحالة: استلام فوري (READY TO MOVE)

نظام السداد: كاش

الموقع

يتمتع كمبوند ميفيدا (Mivida) بموقع استراتيجي لا يضاهاى في قلب التجمع الخامس ب القاهرة الجديدة. يقع المشروع مباشرة على شارع التسعين الجنوبي، ملاصقاً ل الجامعة الأمريكية في القاهرة (AUC)، مما يوفر وصولاً سريعاً إلى طريق السويس والعاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع

يعتبر كمبوند ميفيدا، المطور من قبل شركة إعمار مصر (Emaar Misr) العالمية، أحد أرقى المجمعات السكنية الفاخرة والمستدامة. وتتميز مرحلة بوليفارد ريزيدنس (Boulevard Residence) بتقديم نمط حياة عصري ومميز مستوحى من الممشى الأوروبي الفاخر، حيث يدمج بين رفاة العيش والمساحات الخضراء والخدمات الحصرية والمدارس الدولية.

الرؤية

توفر هذه الشقة مساحة معيشة متميزة بمساحة 218م واستغلالاً هندسياً ذكياً لتناسب العائلات الباحثة عن الرفاهية والعملية في أرقى أحياء القاهرة الجديدة. الوحدة تتمتع ب تشطيب كامل لتكون جاهزة تماماً ل الاستلام الفوري. ومع نظام السداد الكاش، تمنحك هذه الوحدة فرصة استثنائية للسكن المباشر أو للاستثمار العقاري المضمن في أرقى أحياء القاهرة الجديدة.

تفاصيل العقار

| نوع العقار   | شقة            |
|--------------|----------------|
| الفئة        | سكني           |
| التشطيب      | متشطبه بالكامل |
| المطور       | اعمار          |
| المشروع      | ميفيدا         |
| المرحلة      | بوليفارد       |
| مساحة البناء | 218 م²         |
| غرف نوم      | 3              |
| حمامات       | 3              |

الموقع

التجمع الخامس، القاهرة الجديده  
ميفيدا





