**E£ 23,250,000**

**3 غرف نوم** **5 حمامات** **190 م²**

تاون هاوس ميدل بمباني 3) 190M² غرف نوم + 5 حمامات) على أرض 203M² بدون تشطيب (CORE & SHELL) استلام 2027 للبيع إعادة بيع بمقدم وأقساط في كمبوند بالم هيلز (المرحلة 4B) بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

## تاون هاوس ميدل 3 غرف نوم بدون تشطيب للبيع بأقساط في كمبوند بالم هيلز القاهرة الجديدة مرحلة 4B بمساحة 190م² مباني أرض 203م²

النوع: تاون هاوس ميدل (Townhouse Middle)

مساحة المباني: 190 متر مربع

مساحة الأرض: 203 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 5 حمامات

التشطيب: بدون تشطيب / محارة وخرسانات (Core & Shell)

سنة الاستلام: 2027

المرحلة: المرحلة 4B

الحالة: متاح لإعادة البيع بأقساط

الموقع

يقع في كمبوند بالم هيلز القاهرة الجديدة (المرحلة 4B) التابع لشركة بالم هيلز للتطوير العقاري (Palm Hills Developments)، بموقع استراتيجي ممتاز بقلب المربع الذهبي (Golden Square) في التجمع الخامس، على بعد 5 دقائق فقط من العاصمة الإدارية الجديدة و15 دقيقة من الجامعة الأمريكية.

عن المشروع

يُعد بالم هيلز القاهرة الجديدة واحدًا من أكبر وأرقى المجمعات السكنية بـ القاهرة الجديدة. يتميز المشروع من تطوير شركة بالم هيلز بمساحته التي تتجاوز 500 فدان، ويضم حدائق واسعة، بحيرات صناعية، كلوب هاوس فاخر، مدارس دولية، مناطق تجارية ورياضية، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا التاون هاوس الميدل بمباني 190 متر مربع ومساحة أرض 203 متر مربع وتقسيم يضم 3 غرف نوم و5 حمامات بالمرحلة 4B مع استلام سنة 2027 بتشطيب بدون تشطيب حرية كاملة لتنفيذ الديكورات والتصاميم الداخلية الخاصة بك، ونظام أقساط مرن بقلب التجمع الخامس.

| التصنيف | تاريخ التسليم |
|---|---|
| الريسيل / اقساط | 2027 |

### تفاصيل العقار

| | |
|---|---|
| نوع العقار | تانون ميدل |
| الفئة | سكني |
| التشطيب | على الطوب الاحمر |
| المطور | بالم هيلز |
| المشروع | بالم هيلز نيو كايرو |
| المرحلة | 4B |
| مساحة البناء | 190 م² |
| غرف نوم | 3 |
| حمامات | 5 |

### تفاصيل إضافية

**غرف اخرى**

غرفه مربيه

**الموقع**

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

بالم هيلز نيو كايرو

PALM HILLS
NEW CAIRO

PALM HILLS
NEW CAIRO

PALM HILLS
NEW CAIRO

PALM HILLS
NEW CAIRO

PALM HILLS
NEW CAIRO

PALM HILLS
NEW CAIRO

PALM HILLS
NEW CAIRO

PALM HILLS
NEW CAIRO

PALM HILLS
NEW CAIRO