**E£ 8,000,000**

**3 غرف نوم** **3 حمامات** **185 م²**

شقة بمساحة 185M² (3 غرف نوم + 3 حمام) تشطيب كامل استلام فوري للبيع إعادة بيع كاش في كمبوند فلاورز بارك (FLOWERS PARK) – المقاولون العرب بـ التجمع الخامس.

# شقة 3 غرف نوم تشطيب كامل للبيع كاش في كمبوند فلاورز بارك المقاولون العرب التجمع الخامس 185م²

النوع: شقة سكنية (Residential Apartment)

المساحة الإجمالية: 185 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 3 حمام

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

تقع في كمبوند فلاورز بارك (Flowers Park) التابع لشركة المقاولون العرب (The Arab Contractors)، بموقع استراتيجي هادئ بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بالقرب المباشر من شارع التسعين الجنوبي، الجامعة الأمريكية (AUC)، ومناطق الخدمات والمراكز التجارية الرئيسية.

عن المشروع

يُعد فلاورز بارك واحدًا من المجمعات السكنية الهادئة والمتميزة بـ القاهرة الجديدة. يتميز المشروع من تطوير شركة المقاولون العرب بجودة البناء الإنشائي العالية، انتشار المساحات الخضراء والحدائق المفتوحة، جراجات خاصة للسكان، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة 185 متر مربع وتقسيم مريح وعملي يضم 3 غرف نوم و3 حمامات مع جاهزية فورية واستلام بتشطيب كامل أعلى مستويات الراحة والانتقال الفوري دون عناء التشطيبات، مما يجعلها فرصة سكنية واستثمارية استثنائية للبيع كاش بأميز مواقع التجمع الخامس.

التصنيف
**ريسيل/كاش**

تاريخ التسليم
**--**

## تفاصيل العقار

| | |
|---|---|
| نوع العقار | **شقة** |
| الفئة | **سكني** |
| التشطيب | **متشطبه بالكامل** |
| المطور | **المقاولون العرب** |
| المشروع | **فلاوير بارك** |
| مساحة البناء | **185 م²** |
| غرف نوم | **3** |
| حمامات | **3** |

## تفاصيل إضافية

**الدور**
الثانى

**الموقع**
التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
فلاوير بارك