



2 غرف نوم 3 حمامات 165 م²

£1,800,000

تاريخ التسليم
--

التصنيف
رئيسيل/كاش

شقة	نوع العقار
سكني	الفئة
متشطب بالتكيفيات	التشطيب
تبارك	المطور
90 أفينيو	المشروع
165 م²	مساحة البناء
2	غرف نوم
3	حمامات

تفاصيل العقار

تفاصيل إضافية

جراج

بالجراج

فيو

موقع مميز، فيو حمام سباحه، اوين فيو

الموقع

التجمع الخامس، القاهرة الجديدة

90 أفينيو

شقة بمباني 165M² (غرفتين نوم + 3 حمامات) تشطيب كامل بالتكيفيات استلام فوري للبيع إعادة بيع كاش في كمبوند 90 أفينيو (90 AVENUE) - شركة تبارك للتطوير العقاري (TABARAK) بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

شقة غرفتين نوم تشطيب كامل بالتكيفيات للبيع كاش في كمبوند 90 أفينيو تبارك التجمع الخامس 165 م² مباني
(Residential Apartment) النوع: شقة سكنية

مساحة المباني: 165 متر مربع

عدد الغرف: غرفتان نوم

عدد الحمامات: 3 حمامات

التشطيب: تشطيب كامل بالتكيفيات (Fully Finished With A/Cs)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

تقع في كمبوند 90 أفينيو (90 Avenue) التابع لشركة تبارك للتطوير العقاري (Tabarak Developments)، بموقع استراتيجي استثنائي مباشرة على شارع التسعين الجنوبي بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بجوار الجامعة الأمريكية (AUC) ومول بوينت 90، مع سهولة الوصول المباشر عبر الطريق الدائري وطريق السويس.

عن المشروع

يُعد 90 أفينيو واحدًا من أرقى المشروعات والمجتمعات السكنية المتكاملة بـ القاهرة الجديدة. يتميز المشروع من تطوير شركة تبارك بتصميمات معمارية عصرية، وانتشار المساحات الخضراء والبحيرات الصناعية، كلوب هاوس متكامل، حمامات سباحة، منطقة تجارية وترفيهية متطورة، جراجات خاصة تحت الأرض، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة مباني تبلغ 165 متر مربع وتقسيم عملي فخم يضم غرفتين نوم و3 حمامات مع جاهزية فورية واستلام بتشطيب كامل راقٍ يشمل التكيفات تجربة معيشية مريحة وسهولة الانتقال الفوري المباشر دون أي عناء للتشطيب، مع موقع حيوي استثنائي على شارع التسعين مباشرة، مما يجعلها فرصة سكنية واستثمارية مميزة للبيع كاش بالتجمع الخامس.

